

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / BALTENI	Registrul de evidenta Nr. 3526 din 28.09.2023
Primaria PRIMARIA BALTENI	

Încheiat astăzi, **28.09.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr.2575/26/20.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BALTENI**, tarlăua **12**, parcela **359/22**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70291**, și număr carte funciară **70291**, în suprafață de **0.1000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **LUPU GABRIELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNF

....., e-mail .....,  
LUPU MARICEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNF

mail ....., prin LUPU GABRIELA, CNF

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70291**, nr. cadastral **70291**, suprafață **0.1000**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2575/26 / 20.07.2023, a ofertei de vânzare nr.2575/26, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1000**, depusă de **LUPU GABRIELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNF

.....,  
LUPU MARICEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNF

mail ....., prin LUPU GABRIELA, CNF

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2577 / 20.07.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 20.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA BALTENI, în data de 28.09.2023.

Primar,  
**BRASOVEANU C-TIN RELU**

Semnătura .....



L.S.

Secretar general,  
DELEGAT - SAHAIDAC MIHAELA

Semnătura .....

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "SAHAIDAC MIHAELA", written over a dotted line.

Referent,  
MIHALCEA MIHAELA

Semnătura .....

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "MIHALCEA MIHAELA", written over a dotted line.