

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / BALTENI	Registrul de evidenta Nr.3308 din 18.09.2023
Primaria PRIMARIA BALTENI	

Încheiat astăzi, 18.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 2493/22/12.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BALTENI, tarlăua 8, parcela 260/7, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral 76045, și număr carte funciară 76045, în suprafață de 0.4100 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0.41 ha), județul VASLUI, depusă de ROMASCU CATALIN IOAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1750000070000

....., prin ROMASCU FLOAREA NICULINA, CNP

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 76045, nr. cadastral 76045, suprafață 0.4100, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2493/22 / 12.07.2023, a ofertei de vânzare nr.1062, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4100, depusă de ROMASCU CATALIN IOAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar.

....., e-mail, prin ROMASCU FLOAREA NICULINA, CNI

....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2495 / 12.07.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA BALTENI, în data de 18.09.2023.

Primar,
BRASOVEANU C-TIN RELU

Semnătura

L.S.

Secretar general,
DELEGAT - SAHAIDAC MIHAELA

Semnătura

Referent,
MIHALCEA MIHAELA

Semnătura