

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / BALTENI	Registru de evidență Nr. 3320 din 18.09.2023
Primăria PRIMARIA BALTENI	

Încheiat astăzi, 18.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 2496/23/12.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BALTENI**, tarlăua 19, parcela 475/41, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral 76149, și număr carte funciară 76149, în suprafață de 0.3600 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0.36 ha), județul **VASLUI**, deusă de ROMASCU CATALIN IOAN în calitate de vânzător

....., prin ROMASCU FLOAREA NICULINA. CNP

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 76149, nr. cadastral 76149, suprafață 0.3600, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.2496/23 / 12.07.2023, a ofertei de vânzare nr.1067, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3600, deusă de ROMASCU CATALIN IOAN în calitate de vânzător/vanzatoare. proprietar/conproprietar CNP

e-mail, prin ROMASCU FLOAREA NICULINA, |

.....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2498 / 12.07.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA BALTENI, în data de 18.09.2023.

Primar,
BRASOVEANU C-TIN RELU

Semnătura
L.S.

Secretar general,
DELEGAT - SAHAIDAC MIHAELA

Semnătura

Referent,
MIHALCEA MIHAELA

Semnătura