

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Județul/Localitatea VASLUI / BALTENI	Registrul de evidenta Nr. 2149 din 14.06.2023
Primaria PRIMARIA BALTENI	

Încheiat astăzi, **14.06.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/1120/31.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BALTENI**, tarlăua **44**, parcela **987/65**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **74165**, și număr carte funciară **74165**, în suprafață de **0.5400** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.54 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BEJENARIU MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare.

.....  
ATUDORI ELENA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP .....  
identificat/identificata cu  
romana, nationalitatea  
județul/sectorul VASLUI,  
ATUDORI GHEORGHE  
.....  
E-mail: ....., județul/sectorul ..  
..... prin ATUDORI ELENA,

100/27.06.2020,  
BADEA ANGELA  
identificat/identificata c  
cetatenia romana, na  
PRINCIPALA , NR. 8  
....., e-mail ....., prin ATUDORI ELENA, CN

1000/11.06.2021/06.2020,  
ATUDORI DORIN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP  
....., e-mail ....., prin ATUDORI ELENA, CNP

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74165**, nr. cadastral **74165**, suprafață **0.5400**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4/1120 / 31.03.2023, a ofertei de vânzare nr.955, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5400**, depusă de **BEJENARIU MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2680623374094, identificat/identificata cu CI seria VS nr.972336, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 15.06.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea

LAZA, SAT LAZA, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

ATUDORI ELENA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar. CNP .....

ATUDORI GHEORGHE in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP .....

....., prin ATUDORI ELENA, CNP .....

130724.03.2023,  
BADEA ANGELA

....., e-mail ....., prin ATUDORI ELENA, CNP .....

ATUDORI DORIN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, .....

....., codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin ATUDORI ELENA, CNP .....

- precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
  - 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4/1120 / 31.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 31.03.2023;
  - 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
  - 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.07.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA BALTENI, în data de 14.06.2023.

Primar,  
**BRASOVEANU C-TIN RELU**

Semnătura

Secretar general,  
DELEGAT - SAHAI DAC MIHAELA

Referent,  
MIHALCEA MIHAELA

Semnătura ....

Semnătura .