



ANEXA Nr. 2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

Formular pentru persoane fizice –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:  
SIMION NECULAI, CNP

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1265 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.1265 ha, la pretul de 50000(lei)<sup>2)</sup> cincizecimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (")	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (")	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (")	Număr de carte funciara (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcela (")		
		Suprafata totala (")	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător	BALTENI / VASLUI	0.1265	1/1 – 0.1265 ha	75269	75269	12	359/17; 359/19	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

SIMION NECULAI  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 24.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu \*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

PROCES - VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 2382 din 24.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA BALTENI(*)	

Încheiat astăzi 24.06.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2380/4 din data de 24.06.2025, depusă de către SIMION NECULAI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BALTENI, județul VASLUI, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... in data de 24.06.2025.

Oferta de vânzare nr.2380/4 din data de 24.06.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2380/4 din data de 24.06.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
BRASOVEANU C-TIN RELU

Semnatura .....

L.S.



Secretar general,  
SAHAIDAC MIHAELA

Referent,  
MIHALCEA MIHAELA