

HOTARAREA NR. 16/2014

privind vanzarea unei suprafete de 1,45 ha teren aferent curti constructii si teren neproductiv din domeniul privat al comunei

Avand in vedere Expunerea de motive la proiectul de hotarare privind vanzarea unei suprafete de 1,45 ha teren aferent curti constructii si teren neproductiv din domeniul privat al comunei;

Luand act de cererea d-nului Baractaru Vasile din Balteni, care solicita cumpararea suprafetei de teren aferenta cladirilor cumparate de el in anul 2004;

In baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere faptul ca terenul nu face parte din islazul comunal si nici din rezerva comisiei locale de fond funciar, iar terenul se afla in intravilanul comunei Balteni conform Hotararii Consiliului local nr.22/2001 privind aprobarea PUG pentru comuna Balteni

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.1 si art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Balteni, judetul Vaslui:

HOTARASTE;

Art.1. Se aproba vanzarea prin licitatie publica a unei suprafete de 1,45 ha teren aferent curti constructii si teren neproductiv din domeniul privat al comunei situat in punctul "padure brodoc";

Art.2.- Pretul de inceput a licitatiei este de 11eu/mp pentru suprafata de 1,45 ha .

Art.3.- Primarul comunei Balteni va incheia actul de vanzare in termen de 10 zile dupa finalizarea procedurilor de licitatie dupa ce in prealabil s-a primit avizul de legalitate de la Institutia Prefectului pentru aceasta hotarare;

Art.4.- Se aproba caietul de sarcini si studiul de oportunitate conform anexelor 1 si 2 care fac parte integranta din prezenta hotarare, iar pretul caietului de sarcini este de 10 lei

Art.5.- Cumparatorul va inregistra terenul in evidentele de publicitate imobiliara, dupa intocmirea documentatiei cadastrale .

Data 30.05.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CIOHODARU ION

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
Gheorghita Aurelia